

7/9 1992
Tilbage ved

HYRDEENGEN

TILLADTE ÆNDRINGER

Vedr.: Dispensationer fra deklarationsbestemmelser i Hyrdeengen.

Grundejerforeningens forslag til dispensationer fra deklarationsbestemmelser har været forelagt Byggesags- og planlægningsudvalget den 12. august 1992.

Det blev vedtaget at godkende de 3 forslag med en enkelt rettelse i punkt 2, første punktum.

Tilladelserne har herefter følgende ordlyd:

1. I ejendommens adgangsside kan ved udhusene opsættes fast hegn med låge i en højde af 1,20 m. ~~ELLER~~ 1.80 m

Dette kan overbygges med en pergola i udhusets bredde hvor der kan oplægges pergolabjælker, som ikke må overdækkes med plastikplader eller anden form for tagmaterialer.

Konstruktionerne skal gives et udseende, der harmonerer med de oprindelige hegn, som har vandret beklædning opsat skiftevis på stolper.

2. Der kan opsættes een væg i carporten mod naboskel eller vej/sti. Væggen skal enten udføres som udhusvæggen (lodret beklædning) eller som havehegnet (vandret beklædning). Udførelsen skal være rækkevis ens.

3. Ejendomme i 1 etage med udhus og overdækning (halvtæg) mod gårdspladsen kan lukke overdækningen med en væg i samme materiale som udhuset. Det er en forudsætning, at skuret anvendes til udhusfunktioner. Skuret må ikke anvendes til beboelse, arbejdsrum og lignende.

9. JUNI 1993

4. I den igangværende sag om parkeringsarealer på egen grund blev det besluttet, at mindstemål for godkendelse af de åbne parkeringspladser er 2,30 m x 4,50 m.

Parkeringsarealerne i carportene skal bevares i fuld udstrækning. Samtlige grundejere vil blive underrettet om denne beslutning.

5. 14/8 1996, Rensning af gamle m. skovbryn og 11/11/97